Hábitat para la Humanidad® México

informe anual 2018

Notas: Los datos que figuran en este informe se han obtenido de las estadísticas más recientes de Hábitat para la Humanidad México, A.C., y de otros organismos de Habitat for Humanity, de los informes anuales elaborados por las oficinas de HPHM.

Para cualquier corrección que sea necesaria, visite nuestro sitio en internet en:
https://www.habitatmexico.org/transparencia/

©Hábitat para la Humanidad México (HPHM)
Junio 2019

© Hábitat para la Humanidad México

No importa quiénes somos o de dónde venimos, todos merecemos tener una vivienda adecuada.

Trabajamos más de 70 países y hemos ayudado a más de 22 millones de personas a mejorar su condición de vida desde 1976.

Somos una filial de *Habitat for Humanity,* organización sin fines de lucro dedicada a trabajar con familias de escasos recursos económicos para soluciones habitacionales adecuadas.

Las familias y personas que necesitan una vivienda adecuada se inscriben con *Habitat for Humanity* para obtener apoyo en la construcción o mejorar un lugar al que puedan llamar hogar.

Todos podemos ayudar a las familias a alcanzar la fortaleza, la estabilidad y la independencia que necesitan para construir una vida mejor para sí mismas, a través de la vivienda.

Habitat for Humanity®

Hábitat para la Humanidad en México

Hábitat para la Humanidad México, A.C. fue fundada en 1989 y desde entonces llamamos a la acción para que a través de la vivienda adecuada podamos alcanzar una sociedad más justa y sin pobreza, fortaleciendo el tejido social y desarrollando las capacidades de las personas.

misión

Convocar a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

visión

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

objetivo

Construir impacto en la Comunidad, el Sector y la Sociedad a través de una organización sostenible.

Convocamos a la construcción de viviendas seguras, habitables y perdurables para alcanzar un México mejor.

01 mas de **1,500** comunidades

02 **68,073** soluciones de vivienda

03 **340,365** personas atendidas

04 **41,738** Voluntarios de 2008 a 2018

Estados en los que intervenimos

1 Aguascalientes	9 Hidalgo	17 Quintana Roo
2 Baja California	10 México	18 San Luis Potosí
3 Baja California Sur	11 Michoacán	19 Tabasco
4 Ciudad de México	12 Morelos	20 Tamaulipas
5 Chiapas	13 Nayarit	21 Tlaxcala
6 Chihuahua	14 Nuevo León	22 Veracruz
7 Guanajuato	15 Oaxaca	23 Yucatán
8 Guerrero	16 Puebla	24 Zacatecas

29 años en México

Somos la organización dedicada a la vivienda con mayor cobertura en el país.

2018 en cifras

3,074
soluciones de vivienda

15,070
personas beneficiadas

2,669
personas capacitadas

21
alianzas por la vivienda

95
organizaciones comprometidas

1,942
voluntarios construyendo

cada mano

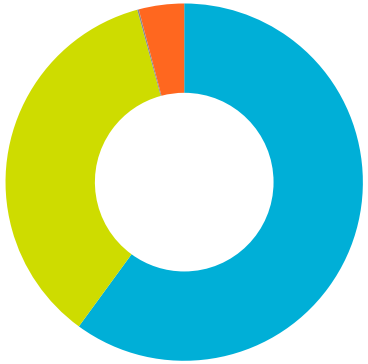
hace la diferencia para

alcanzar un mundo donde

todos cuenten con un lugar

adecuado para vivir

3,074
soluciones de vivienda



2,371
viviendas completas

548
mejoramientos

5
reparaciones

150
estufas ahorradoras

soluciones de vivienda

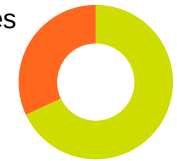
familias con nueva vivienda

Este **2018** cambiamos el futuro de

15,370
personas

en **386**
comunidades

de los **24** **estados de la república mexicana** en donde tenemos presencia



37%
hombres

63%
mujeres

En **28 años** hemos trabajado con **340,365** personas, cambiando su vida a través de una solución de vivienda

En el año 2018, trabajamos con **386 comités locales**, los cuales se integran por **solicitantes, beneficiarios y voluntarios**, que trabajan en:

organizar y capacitar a las familias beneficiarias del programa de vivienda

apoyar con horas de ayuda mutua

coordinar labores sociales en las comunidades

lo que significa un **fortalecimiento de la solidaridad entre vecinos y el resto de la comunidad**

2,669 personas capacitadas en talleres como:

cada persona

merece la oportunidad de tener un mejor futuro.

participación en eventos

Estuvimos presentes en

24 eventos, logrando:

incidencia pública

Incidencia académica

Incidencia internacional

recaudación

Primer Workshop de Innovación para la Emergencia nace de la colaboración del Centro para la Solidaridad y la Filantropía UDEM Universidad de Monterrey - UDEM y Cmaxfoundation

Tercer aniversario de la Plataforma Nacional de Acción Voluntaria-México.

El Foro: Reimaginar la Democracia México

El Programa de Bienestar de Nielsen; Bazar con Causa.

participación en eventos

Estuvimos presentes en

24 eventos, logrando:

incidencia pública

Incidencia académica

Incidencia internacional

recaudación

Simi Carrera en Puebla y CDMX de Fundación Simi

Presentación de la ponencia: "Fraccionamientos Sociales Progresivos en Nayarit, México, ¿una política habitacional para construir ciudades con viviendas mejor ubicadas, con servicios e infraestructura?"

II Foro Nacional de Reducción de Riesgos de Desastre organizado por la Alianza para la Reducción de Riesgos y Recuperación ante Desastres, programa de naciones Unidas para el Desarrollo, OXFAM, México, World Visión, Dirección Estatal de protección Civil de Chiapas.

III Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda y Hábitat “La Vivienda en el Centro de la Nueva Agenda Urbana” organizado por Hábitat para la Humanidad Internacional Latinoamérica y el Caribe, junto a Cities Alliance, ONU Hábitat y con la colaboración especial del Gobierno de la República Dominicana.

participación en eventos

Estuvimos presentes en

24 eventos, logrando:

incidencia pública

Incidencia académica

Incidencia internacional

recaudación

Congreso Anual CONOREVI

Sustainable Housing & 2030 Agenda in Mexico

#Elecciones 2018 Diálogos con Candidatos y Equipos de campaña

TERCERA CUMBRE CIUDADANA

III Cumbre Ciudadana

UNAM PUEC UNAM

Participación en el Foro Latinoamericano de Vivienda Adecuada (PUEC-UNAM)

participación en eventos

Estuvimos presentes en

24 eventos, logrando:

incidencia pública

Incidencia académica

Incidencia internacional

recaudación

Participación en el Taller Metropolitano ONU-Habitat

Participación en la XXXIII Congreso Anual de CONOREVI

Reunión Nacional del Sector Empresarial 2018 / LIII Conferencia UNIAPRAVI, Cancún, Quintana Roo.

Seminario “Los actores locales en la construcción de una agenda de cooperación internacional con visión territorial"

Foro de Alcaldes por la Nueva Agenda Urbanoa ONU-Habitat

participación en eventos

Estuvimos presentes en

24 eventos, logrando:

incidencia pública

Incidencia académica

Incidencia internacional

recaudación

Reuniones de trabajo conjunto con el BID y la oficina de Área en Washington, D.C.

Encuentro Regional de Puntos Focales de Reducción de Riesgo y Respuesta a Desastres, organizado por la Oficina de Área de Latinoamérica y el Caribe.

II Conferencia Regional de Sostenibilidad en San José, Costa Rica.

Diversity Motion

Participación en el II Foro Regional de Vivienda, República Dominicana

Participación como panelista en el evento "SIGAMOS SUMANDO: EL PODER DELOS CONSEJOS DIRECTIVOS"

cada niño

debe crecer en una vivienda fuerte y segura

sumamos fuerza y recursos para atender a más familias

Nuestra Misión es tan grande que es necesario diversificar y ampliar nuestras relaciones, unirnos con más gente y así avanzar más rápido hacia nuestra meta de dotar de vivienda adecuada al sector de la población de menores recursos económicos.

116 Aliados y donantes cambiando la vida de más familias en México

Aktion Deutschland Hilft
Bündnis deutscher Hilfsorganisationen

Monterrey Aerocluster

Agro BIO México

ALLEGION

cine documental itinerante
AMBULANTE
Descubrir Compartir Transformar

AMUCSS
Asociación Mexicana de Uniones de Crédito del Sector Social A.C.

ATCO

BanCoppel

BANUET CONSULTORES
NORMAS Y REGLAMENTOS TÉCNICOS

BAYER MONSANTO

benefit
SAN FRANCISCO

brose
Excellence in Mechatronics

Cargill

CASA Y CIUDAD

CDP Center for Disaster Philanthropy
The when, where and how of informed disaster giving

CALFER DE MÉXICO
CONTROLES AUTOMÁTICOS INDUSTRIALES

CISCO

Sultanes

COADOBE
CREANDO HOGARES

COPEMSA
ESTACIONAMIENTOS

COOPERACIÓN COMUNITARIA

pai pai

CREDIT SUISSE

sumamos fuerza y recursos para atender a más familias

116

Aliados y donantes cambiando la vida de más familias en México

sumamos fuerza y recursos para atender a más familias

116 Aliados y donantes cambiando la vida de más familias en México

donantes y aliados

HFH Abilene • HFH Castle Country • HFH of Chowan-Perquimans • HFH of Clinton Co. Inc. • HFH of Denton County • HFH Dublin-Laurens Co • HFH of Dutchess County • HFH of El Paso • HFH Florence • HFH Greater Fox Cities Area • HFH Fresno Inc. • HFH of Gallup • HFH Golden Crescent • HFH of Graham, TX, Inc. • HFH Guadalupe Valley • HFH Jim Wells Co. • HFH (OR) Junction City/Harrisburg/Monroe • HFH Kerr County • HFH Lake County • HFH Greater Lewis County • HFH Lincoln County • HFH of Greater Los Angeles • HFH McPherson Area • HFH Miami and Shelby Counties,OH, Inc. • HFH of Greater Newburgh • HFH North St. Louis County • HFH Paris/ Lamar County • HFH Pleasants Co. • HFH Smith County • HFH Susquehanna • HFH Tucson, Inc. • HFH of Warrick County • HFH Weatherford Community • HFH of the Greater Wenatchee Area • HFH Winona-Fillmore Counties • HFH Wolf River • HFH Yates County •

cada voluntario

brinda apoyo a una familia para que pueda ayudarse a sí misma.

voluntarios por la vivienda

Movilizamos a más de

1,942

voluntarios

Que donaron más de
46,772 horas de trabajo

Involucramos a voluntarios en acciones y esfuerzos que impacten en la mejora de la calidad de vida de las familias, a través de nuestros 4 programas de voluntariado

398
voluntarios comunitarios

conformado por voluntarios de las comunidades en las que trabajamos.

576
voluntarios corporativos

conformado por voluntarios de las organizaciones aliadas y participaron construyendo.

145
voluntarios internacionales

conformado por voluntarios extranjeros acuden a cambiar su vida y la de más familias.

823
voluntarios juveniles

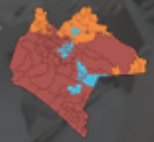
conformado por jóvenes estudiantes que buscan la experiencia de servir a familias vulnerables.

Desde hace 29 años hemos movilizado a **más de 41,500 voluntarios** en todo México

reconstruyendo
historias
Hábitat para la Humanidad®
México

En septiembre de 2017, México vivió 2 terremotos que dejaron a más de 250,000 personas sin una vivienda

Nos sumamos a la reconstrucción de viviendas seguras, habitables y perdurables, para ayudar a levantar de nuevo a México los siguientes estados:



Chiapas

Oaxaca

Morelos

Puebla

CDMX
Xochimilco

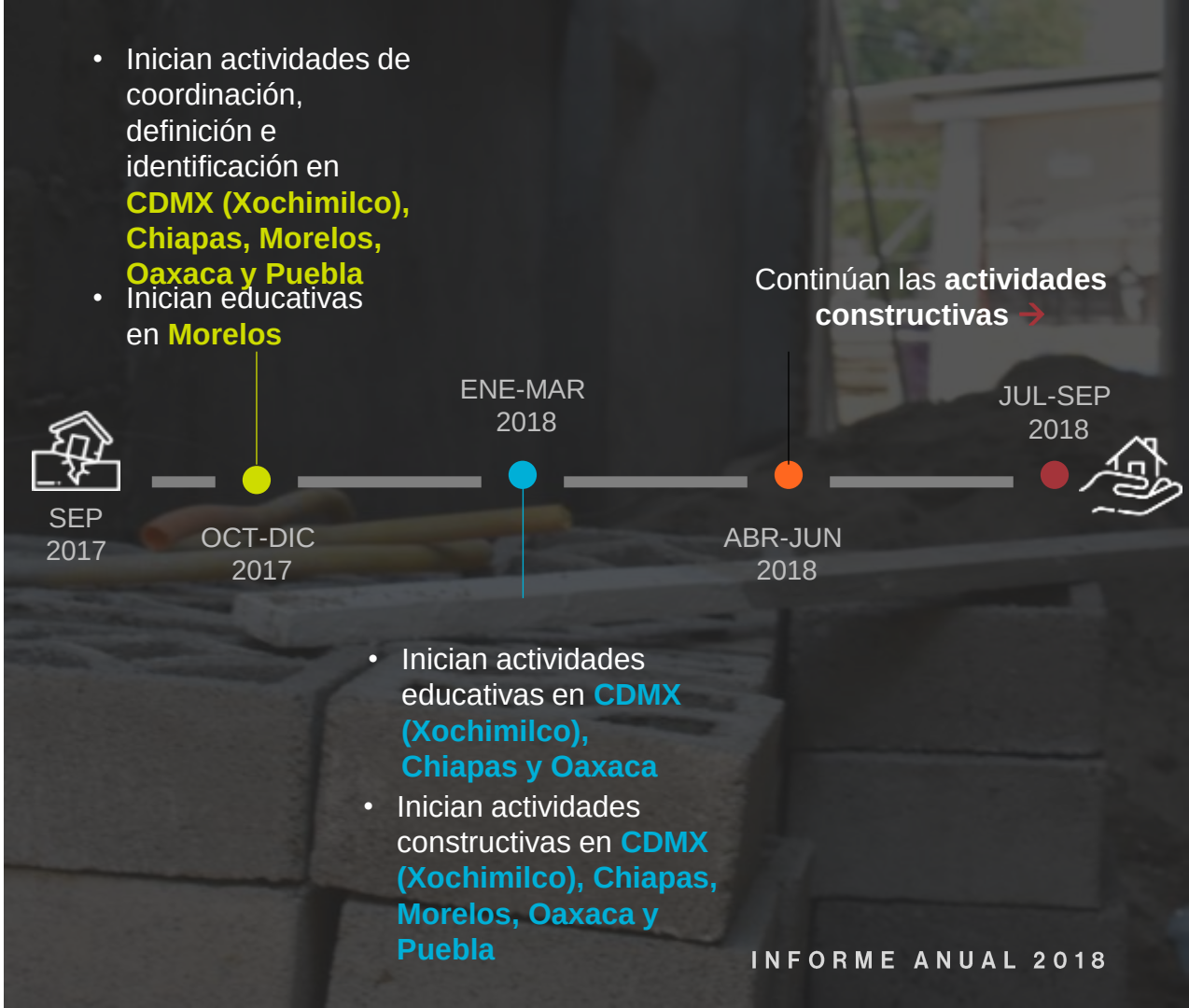
nos coordinamos
con redes de organizaciones públicas, privadas y sociales para identificar las regiones prioritarias de atención.

definimos
con organizaciones comunitarias locales el modelo de intervención y plan arquitectónico para cada región.

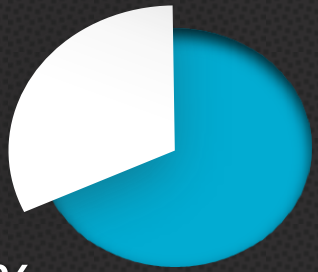
identificamos
junto con las familias las necesidades de reconstrucción de sus viviendas, y trabajamos en el diseño participativo.

realizamos
participación social y educativa con las familias damnificadas para la organización de la reconstrucción de las viviendas.

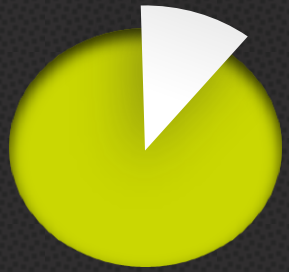
reconstruimos
con una estrategia integral que permita que las familias cuenten con una vivienda habitable y duradera, brindando para ello la asesoría y supervisión técnico constructiva necesaria durante el proceso.



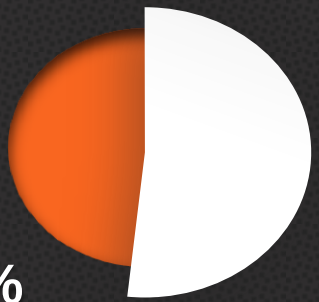
avance constructivo



34%
viviendas en proceso



12%
viviendas por iniciar



54%
viviendas terminadas

	CDMX (Xochimiclo)	Chiapas	Morelos	Oaxaca	Puebla
En proceso	20	92	161	72	141
Terminadas	14	133	95	68	456
Por iniciar	36	69	56	0	16

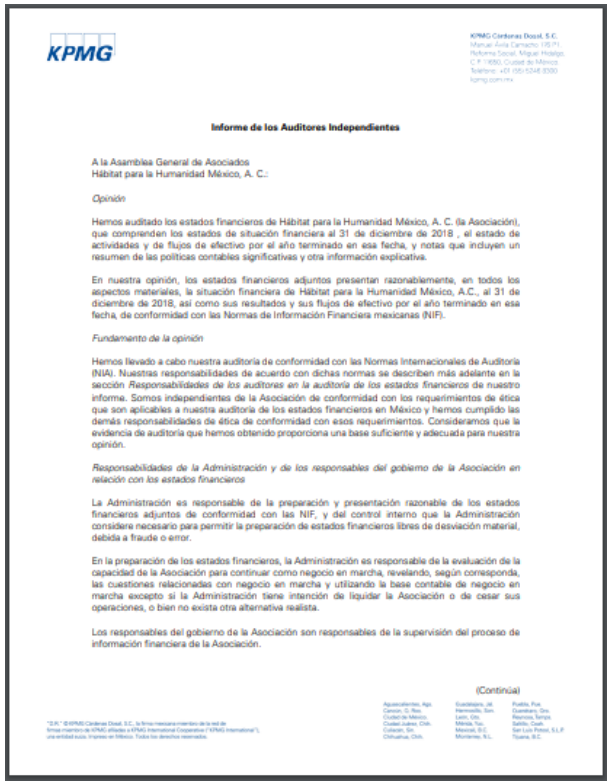
De la meta de 1,429 soluciones habitacionales, 624 son co-financiadas mediante mezcla de recursos públicos

procuración y apalancamiento de recursos

cada madre

necesita saber que sus hijos tienen un lugar al cual llamar hogar.

estados financieros auditados



KPMG

KPMG Cárdenas Dosal, S.C.
Manuel Ávila Camacho 176 P.1
Reforma Social, Miguel Hidalgo
C.P. 11650, Ciudad de México
Teléfono: +01 (55) 5246 8300
kpmg.com.mx

Informe de los Auditores Independientes

A la Asamblea General de Asociados
Hábitat para la Humanidad México, A. C.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Hábitat para la Humanidad México, A. C. (la Asociación), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 , el estado de actividades y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Hábitat para la Humanidad México, A.C., al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Asociación de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la Asociación en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

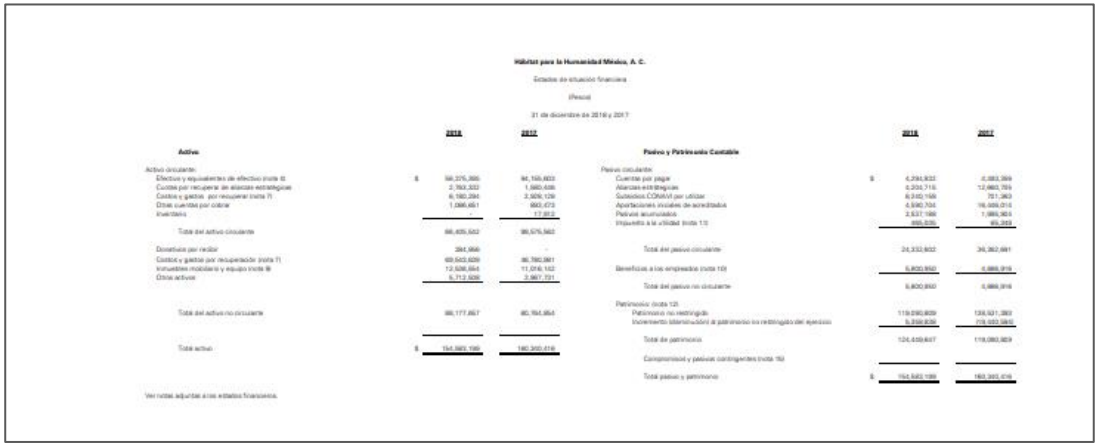
En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Asociación para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Asociación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Asociación son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Asociación.

(Continúa)

"D.R." © KPMG Cárdenas Dosal, S.C., la firma mexicana miembro de la red de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Impreso en México. Todos los derechos reservados.

Aguascalientes, Ags.
Cancún, Q. Roo.
Ciudad de México.
Ciudad Juárez, Chih.
Culiacán, Sin.
Chihuahua, Chih.
Guadalajara, Jal.
Hermosillo, Son.
León, Gto.
Mérida, Yuc.
Mexicali, B.C.
Monterrey, N.L.
Puebla, Pue.
Querétaro, Qro.
Reynosa, Tamps.
Saltillo, Coah.
San Luis Potosí, S.L.P.
Tijuana, B.C.



Hábitat para la Humanidad México, A. C.

Estados de situación financiera

(Pesos)

31 de diciembre de 2018 y 2017

Activo	2018	2017
Activo circulante:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 6)	$ 58,275,365	94,150,833
Cuotas por recuperar de alianzas estratégicas	2,763,333	1,980,536
Costos y gastos por recuperar (nota 7)	6,180,294	2,309,129
Otras cuentas por cobrar	1,096,651	600,473
Inventarios	-	17,912
Total del activo circulante	68,405,522	99,575,583
Donativos por recibir	294,966	-
Costos y gastos por recuperación (nota 7)	69,543,629	86,780,981
Inmuebles, mobiliario y equipo (nota 8)	12,636,564	11,016,102
Otros activos	6,712,509	3,967,721
Total del activo no circulante	89,177,667	90,764,804
Total activo	$ 154,583,189	190,340,416

Pasivo y Patrimonio Contable	2018	2017
Pasivo circulante:		
Cuentas por pagar	$ 4,294,833	6,883,399
Alianzas estratégicas	6,204,716	12,660,705
Subsidios CONAVI por utilizar	8,242,166	701,963
Aportaciones iniciales de acreditados	4,940,704	16,559,014
Pasivos acumulados	2,631,186	1,980,363
Impuesto a la utilidad (nota 11)	899,636	85,269
Total del pasivo circulante	24,332,802	38,362,661
Beneficios a los empleados (nota 10)	5,800,950	6,888,916
Total del pasivo no circulante	5,800,950	6,888,916
Patrimonio (nota 12):		
Patrimonio no restringido	119,250,809	139,921,393
Incremento (disminución) al patrimonio no restringido del ejercicio	5,200,628	(19,932,554)
Total de patrimonio	124,450,637	119,988,839
Compromisos y pasivos contingentes (nota 15)		
Total pasivo y patrimonio	$ 154,583,189	190,340,416

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

nuestro equipo en 2018

consejo directivo nacional

Sabás Cruz García Presidente
Elsa García Peña Vicepresidente
Noemí Stolarski Rosenthal Secretaria
Ariel Cano Cuevas Tesorero
Lacmi Rodríguez Amaya Vocal
José Manuel Gutiérrez Juvera Vocal
Larry Rubin Querejeta Vocal
Olivia Gaxiola Montaño Vocal
Ada Gricelda Bonifaz Villar Vocal

comité de ética y vigilancia

María Teresa Maldonado Ballesteros
Alejandro Martínez Cerros

Hábitat para la Humanidad México

Contamos con un Nivel Óptimo en Institucionalidad y Transparencia, acreditado por el Centro Mexicano para la Filantropía.

INSTITUCIONALIDAD Y TRANSPARENCIA
Cemefi

Únete y haz posible el cambio de vida de familias mexicanas

Citibanamex
Cuenta 844-2192422
Clabe interbancaria 0021 800 844 2192 4227
donativos@habitatmexico.org
Tel. 55190013 ext. 129

¡con tu donativo cambias vidas!

donar

ser socio

Hábitat para la Humanidad® México

INFORME ANUAL 2018